

Informace od „Sdružení vlastníků a spoluvlastníků pozemků v lokalitě Na kříži, k.ú. Rozdrojovice“ o stavu provedených prací na projektu vybudování inženýrských sítí v této lokalitě

Vážení majitelé a spolumajitelé pozemků,

dovolte nám, abychom Vás informovali o dosud provedených úkonech, které „Sdružení vlastníků a spoluvlastníků pozemků v lokalitě Na kříži, k.ú. Rozdrojovice“ (dále jen Sdružení) podniklo k vybudování inženýrských sítí v lokalitě Na kříži a tedy i **ke značnému zhodnocení Vašeho majetku – pozemku v lokalitě.**

Začali jsme v roce 2009 projektovými pracemi a vypracováním projektové dokumentace, která vedla k úspěšnému získání **právoplatného územního rozhodnutí na začátku roku 2011.**

V současné době je připravena projektová dokumentace ke stavebnímu řízení, tedy za účelem získání stavebního povolení, jehož vydání předpokládáme v 1. čtvrtletí roku 2012. Lze tedy předpokládat, že v **průběhu roku 2012 budeme moci zahájit skutečnou realizaci, tedy stavbu inženýrských sítí a komunikací.**

Za výše uvedené aktivity sdružení dosud vynaložilo následující finanční prostředky, získané z příspěvků členů sdružení :

1. Dokumentace k územnímu řízení	744.496,- Kč
2. Dokumentace ke stavebnímu řízení	753.600,- Kč
3. Právní služby – smlouvy o věcných břemenech, apod.	125.000,- Kč
4. Změna územního plánu obce Rozdrojovice	27.370,-Kč
<u>Celkem dosud zaplaceno</u>	<u>1.650.466,- Kč</u>

Z toho dosavadní podíl na jedno přípojně místo činí : 33.683,- Kč

(Toto číslo ukazuje ideální stav, kdyby se na krytí nákladů podíleli všichni majitelé pozemků v lokalitě. Zatím však veškeré práce financují členové Sdružení).

Výše vynaložené prostředky byly již částečně uhrazeny z příspěvků členů sdružení, respektive ze tří splatných záloh ve výši 25.000,- Kč + 30.000,- Kč + 50.000,- Kč.

Dále se aktuálně připravujeme na platbu zálohy ve výši 50% E.Onu za zřízení 49ti přípojných míst a 30% zálohy na přeložku vysokého napětí, kde jsou předpokládané náklady ve výši 992.250,- Kč, splatné k 26.4.2012, **respektive podíl na jedno přípojném místě činí 20.250,- Kč.**

Z výše dosud uvedeného vyplývá, že podíl každého vlastníka pozemku z přípravných prací před realizací inženýrských sítí a komunikací bude činit k 26. 4. 2012 :

33.683,- Kč + 20.250,- Kč = **53.933,- Kč**

Informace pro členy sdružení :

Pokud jste dosud nezaplatili některý z výše uvedených příspěvků a chcete tak učinit, můžete provést bezhotovostní platbu či učinit vklad na číslo účtu Sdružení, uvedené v dalším odstavci. Potvrzení o zaplacení Vám bude vydáno na kterémkoli příštím setkání členů Sdružení.

Informace pro nečleny sdružení :

Pokud dosud nejste členy Sdružení, ale **chcete nám finančně pomoci jakoukoli částkou,** navštivte nás na příštím setkání, konaném dne 10.11.2011 v 17:00 hod. na obecním úřadě v Rozdrojovicích nebo požádejte o informace na kontaktním emailu informace@nakrizi.cz. Vámi vložené finanční prostředky budou ve Sdružení řádně a transparentně evidovány a budou Vám v konečném rozúčtování celkových nákladů řádně odečteny z podílu na připojení Vašeho pozemku (parcely) na vybudovanou infrastrukturu.

Informace pro ty, co chtějí finančně přispět :

Bankovní účet Sdružení číslo **233694146/0300** je veden u Československé obchodní banky a.s., útvar Poštovní spořitelna ústředí, Rožtylská 1, Praha 4, 225 95 Praha 025. Typ účtu je POSTKONTO pro neziskový sektor. Při platbách na účet sdružení uvádějte do variabilního symbolu rodné číslo (fyzické osoby), případně IČO (právnícké osoby). Do zprávy pro příjemce uveďte prosím celé jméno a příjmení.

Další podrobné informace lze nalézt na oficiálních stránkách Sdružení www.nakrizi.cz.

Za výbor Sdružení,

Ing. Vlastimil Smejkal

Ing. Libor Elefant

Ing. Petr Chaloupka