

Zápis

ze schůze sdružení vlastníků a spoluvlastníků pozemků v lokalitě „U Kříže“, Rozdrojovice, konané dne 26.9.2013 na obecním úřadě v Rozdrojovicích.

Přítomno bylo 15 účastníků (členů sdružení) a 8 vlastníků pozemků v plné moci

- ing. Elefant a ing. Žďárský seznámili přítomné se současným stavem, a to s vydáním stavebního povolení na inženýrské sítě elektro, plyn, vodovod, kanalizace dešťové i splaškové a na komunikace,
- Smejkal Vlastimil seznámil přítomné se stavem bankovního účtu. Zůstatek na našem účtu č. 233694146/0300 **ke dni 30.9.2013 činí 103.590,48 Kč.**
Soupis plateb a výdajů je veden v excelové tabulce a je prezentován na stránkách www.nakrizi.cz.
Dále bude nutné v tomto roce provést platbu zálohy ve výši 50% E.Onu za zřízení 49ti přípojných míst, a to částku **ve výši 306.250,00 Kč** a dalších 15% zálohy na přeložku vysokého napětí **ve výši 343.000,00,- Kč, splatné v minulém roce 26.4.2012.**
- Z našeho účtu byly proplaceny tyto položky 10000,00 Kč za vydání stavebního povolení na komunikace a dále 3000,00 Kč za vydání vodoprávního rozhodnutí stavebním úřadem v Kuřimi. Dále bylo zapláceno paní Klaškové a paní Umláškové 2 x 36000,00 Kč za nákup pozemků p.č. 638/109 s výměrou 15 m² a p.č. 72/36 s výměrou 21 m² do vlastnictví sdružení, jelikož uvedené vlastnice pozemků, odmítly dát své podpisy na vydání vodoprávního rozhodnutí. Bylo hlasováno v počtu 15 účastníků (členů sdružení) a 8 vlastníků pozemků v plné moci – **ano**
- Byla projednána smlouva s obecním úřadem Rozdrojovice o napojení na vodovodní řad budoucích rodinných domů v počtu 50ti s podmínkou platby ve výši 500 000,00 Kč + došlo k navýšení ceny o 105 000,00 Kč DPH 21%, viz. zápis ze dne 29.5.2009. Bylo hlasováno v počtu 15 účastníků (členů sdružení) a 8 vlastníků pozemků v plné moci – **21 členů ano, 2 členové (ing. Hobza a ing. Řádek) proti**
- Mgr. Hrtánek Pavel napíše dva dopisy, a to členům sdružení a další nečlenům sdružení o doplacení záloh ve výši 1. záloha 25 000,00 Kč, 2. záloha 30 000,00 Kč a 3. záloha 50 000,00. Dále ing. Halánek pošle všem vlastníkům pozemků přehled o platbách záloh.
- Ing. Žďárský předá podklady vč. projektové dokumentace ing. Halámkovi, který osloví několik dodavatelů na zasíťování této lokality, které dají nabídkové ceny. Dále nutno řešit financování zasíťování těchto pozemků a projednat možnosti dodavatele, který bude ochoten část pozemků zasíťovat na vlastní náklady, které se vrátí při realizaci výstavby RD.

V Rozdrojovicích dne 6.10.2013

Zápis provedl: Smejkal Vlastimil